



La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications qui seraient dues à des impératifs techniques ou réglementaires. Le mobilier ainsi que les équipements sanitaires sont dessinés à titre indicatif, ou ne sont pas tous figurés. Se reporter à la notice de vente notaire pour connaître les équipements fournis. La surface des pièces comprend celle des placards. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Il est rappelé qu'une tolérance sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux côtes des plans. Cette tolérance sera de 5% en plus ou en moins, et dans cette limite, aucune réclamation ne sera prise en considération, étant entendu que ces surfaces seront appréciées globalement et non pièce par pièce.

Niveau d'étage	<b>RDC</b>
N° d'appartement	<b>A04</b>
Typologie	<b>T2</b>

**Tableau des surfaces**

SÉJOUR & CUISINE	25,78
SDE	7,39
CHAMBRE	13,02
<b>Total</b>	<b>46,19 m²</b>

TERRASSE	9,23
<b>Total</b>	<b>9,23 m²</b>

<b>LEGENDE</b>	Hsp : Hauteur sous plafond		
	Hsp : Hauteur sous plancher		Faux plafond
	: Tableau électrique		Retombée de poutre
	GT : Gaine technique		Balcon imperméabilisé
	VR : Volet roulant		
	DGT : Dégagement		
PL : Placard / CU : cuisson / FR : Réfrigérateur			
CH : Placard chauffe eau / LL : lave linge / LV lave vaisselles			